

Uchwała Nr XVI/76/2007
Rady Gminy Santok
z dnia 28 listopada 2007r.

w sprawie: **ustalenia stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. z 2006r. Dz. U. Nr 121, poz. 844 ze zmianami),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Santok:

1. od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni 0,65 zł
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni 3,74 zł
 - c) pozostałych gruntów od 1 m² powierzchni 0,20 zł
 - d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni 0,20 zł
2. od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej 0,58 zł
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej 16,00 zł
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowej 6,00 zł
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1 m² powierzchni użytkowej 3,75 zł
 - e) pozostałych – od 1 m² powierzchni użytkowej 4,50 zł
 - f) pozostałych – stodoły i budynki inwentarskie – od 1 m² powierzchni użytkowej 2,00 zł
 - g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej; 6,00 zł
3. od budowli -2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7

§ 2. Oprócz zwolnień określonych w art.7 ust.1 i ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, zwalnia się od podatku nieruchomości:

1. nieruchomości wykorzystywane na cele opieki zdrowotnej będące mieniem komunalnym Gminy Santok;
2. nieruchomości zajęte na potrzeby jednostek budżetowych i organizacyjnych powiązanych z budżetem Gminy Santok;
3. grunty zajęte na cmentarze i pod obiekty sportowo – rekreacyjne;
4. nieruchomości zajęte na potrzeby straży pożarnych i fundacji;
5. sieci wodociągowo-kanalizacyjne stanowiące własność gminy i Związku Celowego Gmin MG-6.

§ 3. Traci moc uchwała Nr II/13/2006 Rady Gminy Santok z dnia 05 grudnia 2006r w sprawie stawek podatku od nieruchomości i uchwała nr III/15/2006 z dnia 13 grudnia 2006r w sprawie zmiany uchwały Nr II/13/2006 z dnia 05 grudnia 2006r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, a określone w niej stawki obowiązują od 01 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Tadeusz Boczula