

# UCHWAŁA NR XXXIV/192/09

## RADY GMINY SANTOK

z dnia 19 marca 2009r.

o zmianie uchwały Rady Gminy Santok Nr XL/256/ 2006 z dnia 23 marca 2006 r o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy **Santok** w miejscowości **Czechów, Janczewo, Górki**.

Na podstawie art. 14 i 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 ze zmianami) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 ze zmianami ),

## RADA GMINY SANTOK

uchwała, co następuje:

- § 1. Zmienia się załącznik graficzny obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmują tereny określone w uchwale Rady Gminy w Santoku Nr XL/256/ 2006 z dnia 23 marca 2006 r o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy **Santok** w miejscowościach **Czechów, Janczewo, Górki** .
- § 2. Z obszaru objętego uchwałą Rady Gminy Santok Nr XL/256/2006 wyłącza się tereny położone na zachód od strefy bezpieczeństwa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Skwierzyna – Barlinnek.
- § 3. Obszar planu obejmuje tereny zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 4. Przedmiot i zakres ustaleń określa się zgodnie z § 3 wymienionej w § 1 uchwały.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok,
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy**

**Tadeusz Boczula**

**Uzasadnienie do Uchwały Rady Gminy  
Nr XXXIV/192/ 2009 z dnia 19 marca 2009 roku**

Uchwała dotycząca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości **Czechów, Janczewo, Górki** wyznaczyła tereny obejmujące w swoim zakresie obszary , które zostały wskazane do odrębnej procedury planistycznej związanej z przebiegiem korytara gazociągu wysokiego ciśnienia biegnącego wzdłuż części zachodniej granicy obszaru planu miejscowego , w miejscowości Czechów.

Z uwagi ,że powyższe działki w obrębie Czechów zgodnie z art. 53 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzyskały przesądzenia ustaleń w zakresie warunków zabudowy wyłączono te tereny z obszaru planu ze względu na ich położenie , tj. w bezpośrednim pasie graniczącym z przebiegiem gazociągu wysokiego ciśnienia.

Realizacja założeń MPZP jest zgodna z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok .

Biorąc pod uwagę argumenty zawarte w niniejszej analizie stwierdza się, że zasadna jest zmiana obszaru planu miejscowego określonego w uchwale Rady Gminy w Santoku Nr XL/256/ 2006 z dnia 23 marca 2006 r o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy **Santok** w miejscowościach **Czechów, Janczewo, Górki**,

**PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy**

**Tadeusz Boczula**