

**UCHWAŁA NR XIV/101/11
RADY GMINY SANTOK**

z dnia 28 listopada 2011 r.

w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art.40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art.42 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r., Nr 95, poz.613 ze zmianami), uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Santok:

1)od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1m² powierzchni - **0,82 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych-od 1ha powierzchni - **4,33 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni - **0,30 zł**

2)od budynków i ich części:

- a) mieszkalnych- od 1m² powierzchni użytkowej- **0,70 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- od 1m² powierzchni użytkowej - **20,00 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- od 1m² powierzchni użytkowej- **10,00 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m² powierzchni użytkowej- **4,10 zł**
- e) pozostałych, od 1m² powierzchni użytkowej - **5,80 zł, w tym:**
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - od 1m² powierzchni użytkowej- **3,50 zł**
 - stodoły i budynki inwentarskie - od 1m² powierzchni użytkowej - **3,50 zł**

3)budowli-2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Oprócz zwolnień określonych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1)grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby rekreacyjno-sportowe, kultury i sztuki za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej
- 2)grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej
- 3)grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego , za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4)grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby świetlic i sal wiejskich, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 5)grunty oznaczone w ewidencji geodezyjnej gruntów jako drogi wewnętrzne, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 6)grunty, budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LVIII/325/10 Rady Gminy Santok z dnia 07 października 2010r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie od dnia 01 stycznia 2012 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy

Honorata Brzytwa