

**Uchwała Nr XXV/187/12
Rady Gminy Santok
z dnia 27.12.2012r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz .U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami)

uchwała się , co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Santok ,po umowie zawartej na okres trzech lat , kolejnej umowy dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust.1, będzie nieruchomość gruntowa pow. 283 m², zlokalizowana w miejscowości Wawrów, stanowiąca działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna 142/28, będąca własnością Gminy Santok
- 3.Umowa dzierżawy zostanie zawarta przez Gminę Santok z dotychczasowym dzierżawcą –Tadeuszem Barczyszyn zam. Wawrów 10 a na okres 3 kolejnych lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Honorata Brzytwa

Uzasadnienie:

Nieruchomość położona w Wawrowie stanowi własność Gminy Santok i była dotychczas przedmiotem dzierżawy na rzecz Tadeusza Barczyszyn.

Użytkowanie tego gruntu jest ograniczone, gdyż nie posiada on dojazdu i może być jedynie prawidłowo zagospodarowany przez wnioskodawcę , który wykorzystuje ją jako ogród przydomowy.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz.651 z póź. zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość – wymagana jest zgoda Rady Gminy.