

**Uchwała Nr XXXI/243/13  
Rady Gminy Santok  
z dnia 26.09.2013r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.),

**uchwała się , co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie przez Gminę Santok umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Płomykowie – działka nr 24/8.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust.1, będzie nieruchomość gruntowa o pow. 204 m<sup>2</sup>, zlokalizowana w miejscowości Płomykowo, stanowiąca część działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna 24/8, będącej własnością Gminy Santok.
3. Umowa dzierżawy zostanie zawarta przez Gminę Santok z T-Mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie 02-674, przy ul. Marynarskiej 12 na okres 10 lat.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

*Honorata Brzytwa*

**Uzasadnienie:**

Nieruchomość położona w Płomykowie stanowi własność Gminy Santok. Część tej nieruchomości o powierzchni 204 m<sup>2</sup>, była dotychczas przedmiotem dzierżawy.

Użytkowanie tego gruntu jest ograniczone z uwagi na zlokalizowaną na niej stację bazową telefonii komórkowej.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na okres powyżej 3 lat.