

**Uchwała Nr XL/311/14**  
**Rady Gminy Santok**  
**z dnia 26.06.2014r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części działki oznaczonej nr ewid. 66/1 o powierzchni 9 m<sup>2</sup> w miejscowości Gralewo dla Iwony i Roberta małżonków Nowik.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

*Honorata Brzytwa*

**Uzasadnienie**

Państwo Nowik są właścicielami lokalu położonego w miejscowości Gralewo 53/4. Wydzierżawiany grunt stanowi pobocze drogi gminnej, na którym wnioskodawcy chcą wybudować ganek murowany. Obecnie wejście do lokalu jest bezpośrednio z drogi gminnej. Lokal nie posiada również bezpośredniego dojścia do podwórza posesji. Przedmiotowa uchwała spełnia przesłanki określone w art. 37 ust. 2 pkt 6 (odpowiednio stosowany) ustawy o gospodarce nieruchomościami, który poprawia warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej lokalu mieszkalnego.