

Uchwała Nr IV/26/15
Rady Gminy Santok
z dnia 29.01.2015r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.),

uchwała się , co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie przez Gminę Santok kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego – gabinetu ginekologicznego, położonego w Santoku z dotychczasowym Najemcą.
2. Przedmiotem najmu, o którym mowa w ust.1, będzie lokal użytkowy zlokalizowany w budynku Ośrodka Zdrowia w Santoku, ul. Gorzowska 43 o powierzchni 35,51 m², będący własnością Gminy Santok.
3. Umowa najmu zostanie zawarta przez Gminę Santok z Przychodnią Ginekologiczno – Położniczą „SZYMMED” Szymon Szymczak, ul. Walczaka 12c, 66-400 Gorzów Wlkp. na czas nieokreślony.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Szymczak

Uzasadnienie:

Nieruchomość zabudowana położona w Santoku przy ul. Gorzowskiej 43 jest własnością Gminy Santok. Nieruchomość stanowi Ośrodek Zdrowia w Santoku, w którym znajdują się gabinety lekarskie. Użytkowanie budynku jest ograniczone z uwagi na prowadzenie w nim działalności w zakresie udzielania świadczeń medycznych.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na okres powyżej 3 lat.