

**UCHWAŁA NR XIII/94/15
RADY GMINY SANTOK**

z dnia 19 listopada 2015 r.

w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art.40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art.42 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j Dz.U. z 2015r., poz.1515), oraz art. 5 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014r., poz.849 ze zmianami), uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Santok:

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1m² powierzchni - **0,85 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych -od 1ha powierzchni - **4,58 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni - **0,33 zł**

2) od budynków i ich części:

- a) mieszkalnych- od 1m² powierzchni użytkowej- **0,73 zł**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- od 1m² powierzchni użytkowej - **21,00 zł**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- od 1m² powierzchni użytkowej- **10,50 zł**
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m² powierzchni użytkowej- **4,30 zł**
 - e) pozostałych, od 1m² powierzchni użytkowej - **6,00 zł, w tym:**
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - od 1m² powierzchni użytkowej- **4,00 zł**
 - stodoły i budynki inwentarskie - od 1m² powierzchni użytkowej - **3,90 zł**
- 3) **budowli-2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Oprócz zwolnień określonych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby rekreacyjno-sportowe, kultury i sztuki za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej
- 2) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej
- 3) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego , za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby świetlic i sal wiejskich, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 5) grunty oznaczone w ewidencji geodezyjnej gruntów jako drogi wewnętrzne,
- 6) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXII/163/12 Rady Gminy Santok z dnia 27 września 2012r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie od dnia 01 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Damian Kochmański